

BEAUSOLEIL - L'AVANT SCENE - 3 PIÈCES

Référence 922025G



DESCRIPTION DU BIEN

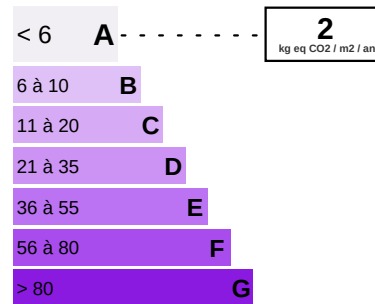
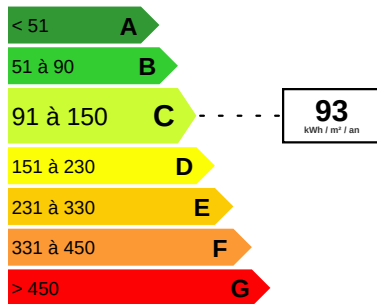
Situé au 4^e étage d'une résidence sécurisée, découvrez ce bel appartement de 86 m², entièrement meublé. Il se compose d'un séjour avec cuisine équipée, de deux chambres, d'une salle de bains, d'une salle d'eau et d'un WC indépendant. Le bien dispose également de deux terrasses et d'une place de parking privative. Résidence avec ascenseur, interphone et fibre optique.

3 700Euro

CARACTÉRISTIQUES

Ville	Beausoleil	Loyer mensuel charges comprises :	3 800Euro / mois
Loyer mensuel hors charge :	3 700Euro / mois	Charges mensuelles :	100Euro
Montant caution :	7 600Euro	Récupération charges locatives :	Provision annuelle
Frais d'agence :	1 100Euro	Animaux acceptés :	Non
Charges copropriété :	110Euro / mois	Statut du syndicat :	Mandataire ad hoc

Plan de sauvegarde :	Non	Honoraires à la charge de :	l'acquéreur
Date réalisation bilan énergétique :	24/07/2025	Montant des dépenses d'énergies maximum :	937Euro / an
Montant des dépenses d'énergies minimum :	693Euro / an	Montant des dépenses basés sur l'année :	789
Surface Carrez :	86 m²	Nombre de chambres :	2
Surface de la terrasse :	27 m²	Nombre de terrasse :	2
Type de stationnement :	Garage		



Date réalisation bilan énergétique : 24/07/2025







