JLR IMMO
1, avenue Paul Doumer - 06240
Beausoleil France

Jean-Laurent ROUSSEL
04 93 57 31 88
06 63 19 41 16

info@jlrimmo.com

BEAUSOLEIL - MARTYRS - 2 PIECES

Référence 852024G



DESCRIPTION DU BIEN

Beausoleil – Aux portes de Monaco Appartement meublé et équipé, entièrement rénové, à deux pas de la gare et des commodités. Séjour lumineux avec coin repas, cuisine contemporaine séparée, chambre avec rangements, salle de bains moderne. Location saisonnière de octobre à juin. Logement clé en main, idéal pour étudiants, frontaliers ou actifs en mission proche Monaco.

1 950 Euro

CARACTÉRISTIQUES

Ville	**Beausoleil**	Loyer mensuel charges comprises :	**1 950 Euro / mois**
Charges mensuelles :	**150 Euro**	Charges comprises :	**Eau** **Eau chaude** **Électricité** **Charges copropriété** **Chauffage** **Taxe d'ordure ménagère**
Montant caution :	**3 900 Euro**	Récupération charges locatives :	**Forfait**

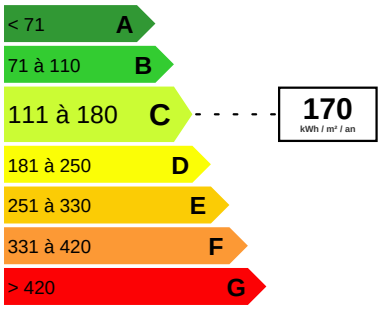
JLR IMMO REAL ESTATE

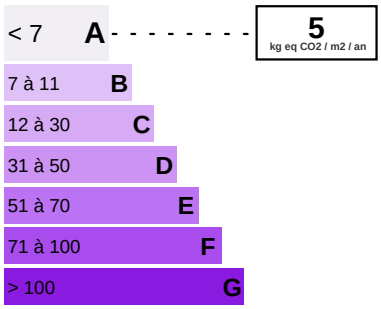
JLR IMMO
1, avenue Paul Doumer - 06240
Beausoleil France

Jean-Laurent ROUSSEL
04 93 57 31 88
06 63 19 41 16

info@jlrimmo.com

Frais d'agence :	**2 100 Euro**	Surface Carrez :	**53 m²**
Nombre de chambres :	**1**	Honoraires :	**2 100 Euro**
Honoraires à la charge de :	**acquéreur**	Date réalisation bilan énergétique :	**05/11/2024**
Montant des dépenses d'énergies maximum :	**1 028 Euro / an**	Montant des dépenses d'énergies minimum :	**760 Euro / an**
Montant des dépenses basés sur l'année :	**2 023**	Nombre de pièces :	**2 pièces**





Date réalisation bilan énergétique : 05/11/2024





JLR IMMO REAL ESTATE

JLR IMMO
1, avenue Paul Doumer - 06240
Beausoleil France

Jean-Laurent ROUSSEL
04 93 57 31 88
06 63 19 41 16

info@jlrimmo.com









