

BEAUSOLEIL - MC VISTA - 3 PIÈCES DOUBLE GARAGE

Référence 1042026G



DESCRIPTION DU BIEN

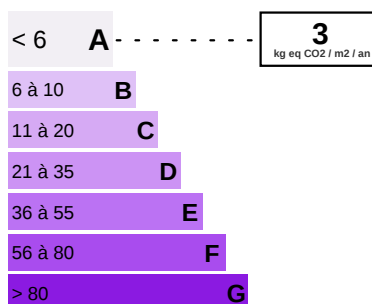
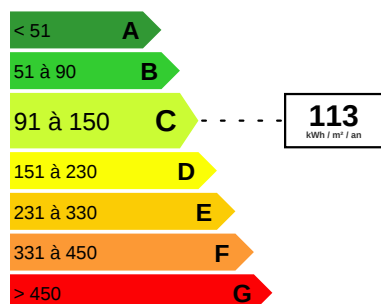
À seulement quelques pas de Monaco, perché au dernier étage de la résidence du Monte Carlo Vista, cet appartement lumineux de 70 m² séduit par sa vue mer imprenable et ses prestations haut de gamme. Parfaitement agencé, il comprend un séjour avec cuisine moderne entièrement équipée, deux chambres au calme, une salle de bain, la climatisation, ainsi qu'un agréable balcon pour profiter de la vue en toute tranquillité. Un double garage fermé avec porte motorisée complète ce bien rare. Résidence récente, sécurisée avec ascenseur, offrant un cadre de vie privilégié à la frontière monégasque. Une opportunité unique à découvrir sans tarder. Contactez-nous pour plus d'informations ou une visite privée.

3 375Euro

CARACTÉRISTIQUES

Ville	Beausoleil	Loyer mensuel charges comprises :	3 500Euro / mois
Loyer mensuel hors charge :	3 375Euro / mois	Charges mensuelles :	125Euro
Charges comprises :	Eau Charges copropriété Charges stationnement	Montant caution :	6 750Euro

Récupération charges locatives :	Provision annuelle	Frais d'agence :	910Euro
Animaux acceptés :	Non	Statut du syndicat :	Mandataire ad hoc
Plan de sauvegarde :	Non	Honoraires à la charge de :	l'acquéreur
Date réalisation bilan énergétique :	03/06/2021	Montant des dépenses basés sur l'année :	470
Non soumis au DPE :	Oui	Surface Carrez :	70 m²
Nombre de chambres :	2	Surface de la terrasse :	19 m²
Exposition de la terrasse :	sud	Nombre de terrasse :	1
Type de stationnement :	Garage		



Date réalisation bilan énergétique : 03/06/2021



