

BEAUSOLEIL - VILLA MEDICIS - 4 PIÈCES VUE MER

Référence 06072026000011



DESCRIPTION DU BIEN

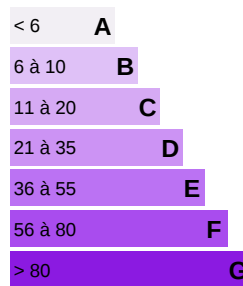
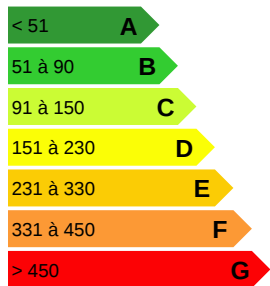
Situé dans une résidence moderne et recherchée à quelques pas seulement de Monaco, ce superbe appartement séduit par ses beaux volumes, sa luminosité et sa vue mer. Il se compose d'une élégante entrée ouvrant sur un vaste séjour avec cuisine américaine entièrement ouverte, offrant un espace de vie convivial et contemporain prolongé par une agréable terrasse. La partie nuit comprend une magnifique chambre en façade avec vue mer et salle de douche privative, ainsi que deux autres chambres côté montagne bénéficiant d'une seconde salle de bain et d'un espace buanderie. L'appartement offre un agencement idéal pour une famille ou une résidence principale confortable aux portes de la Principauté. Une place de parking complète ce bien rare sur le secteur. Proche immédiate des commerces, transports et accès Monaco.

3 600Euro

CARACTÉRISTIQUES

Ville	Beausoleil	Loyer mensuel charges comprises :	3 800Euro / mois
Loyer mensuel hors charge :	3 600Euro / mois	Charges mensuelles :	200Euro
Charges comprises :	Eau Charges copropriété Charges stationnement	Montant caution :	7 600Euro

Récupération charges locatives :	Provision annuelle	Frais d'agence :	3 800Euro
Animaux acceptés :	Non	Provision charges :	20Euro
Honoraires à la charge de :	l'acquéreur et du vendeur	Surface Carrez :	90 m²
Nombre de pièces :	4 pièces	Nombre de chambres :	3
Surface de la terrasse :	12 m²	Exposition de la terrasse :	Sud
Nombre de terrasse :	2	Type de stationnement :	Garage



Date réalisation bilan énergétique :











