

BEAUSOLEIL - CENTRE - STUDIO

Référence 922025V



DESCRIPTION DU BIEN

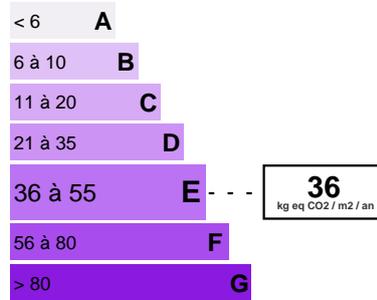
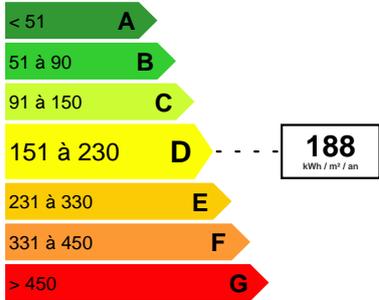
À vendre, charmant studio de 24 m², parfait pour un investissement locatif ! Situé à deux pas de Monaco, dans une résidence bien entretenue avec ascenseur, il offre un balcon agréable et une cave pour plus de rangement. Actuellement loué, il garantit une rentabilité immédiate. Emplacement stratégique, proche de toutes les commodités : commerces, transports et services. Avec possibilité d'acquérir un emplacement de parking. Une opportunité à saisir rapidement ! A visiter rapidement

295 000Euro

CARACTÉRISTIQUES

Ville	Beausoleil	Taxe foncière :	858Euro / an
Libre lors de la vente :	Non	Charges copropriété :	107Euro / mois
Statut du syndicat :	Mandataire provisoire	Plan de sauvegarde :	Non
Montant quote-part :	1 295Euro	Surface :	24 m²
Honoraires à la charge de :	vendeur	Surface Carrez :	24 m²

Nombre de pièces :	1 pièce	Nombre de chambres :	0
Date réalisation bilan énergétique :	26/04/2023	Montant des dépenses d'énergies maximum :	578Euro / an
Montant des dépenses d'énergies minimum :	428Euro / an	Nombre de caves :	1



Date réalisation bilan énergétique : 26/04/2023



