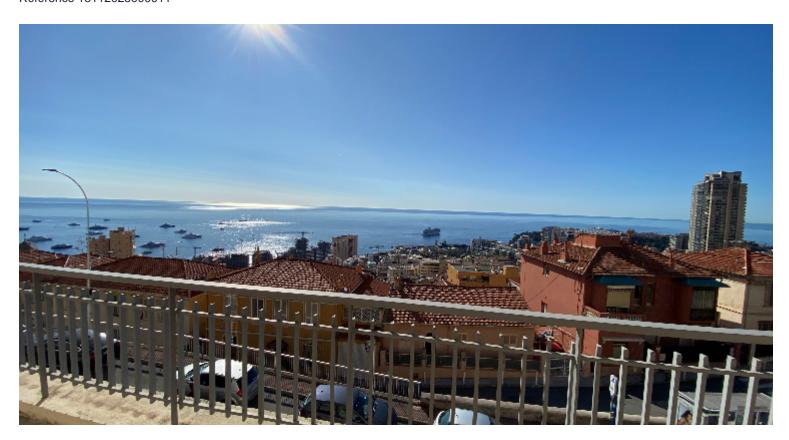


## STUDIO RÉNOVÉ AVEC VUE MER, LIMITE MONACO

Référence 18112025000011



## **DESCRIPTION DU BIEN**

Superbe studio entièrement rénové, idéalement situé aux portes de Monaco, proche des transports et du centre-ville. Il offre un séjour lumineux avec cuisine américaine moderne et une salle d'eau contemporaine. Belle vue mer, emplacement recherché — idéal pied-à-terre ou investissement locatif. Bien clé en main, à visiter rapidement !

## 260 000Euro

## **CARACTÉRISTIQUES**

Ville	Beausoleil	Libre lors de la vente :	Oui
Statut du syndicat :	Mandataire ad hoc	Plan de sauvegarde :	Non
Surface :	24 m²	Honoraires à la charge de :	vendeur
Surface Carrez :	24 m²	Nombre de pièces :	1 pièce
Exposition de la terrasse :	Sud	Date réalisation bilan énergétique :	06/10/2023



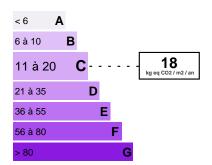
Montant des dépenses d'énergies maximum :

1 150Euro / an

Montant des dépenses d'énergies minimum :

850Euro / an





Date réalisation bilan énergétique : 06/10/2023



