

ROQUEBRUNE CAP MARTIN - CABBE - VISTA MARE & POSTO AUTO

Riferimento 15062026000009



DESCRIZIONE DELLA PROPRIETÀ

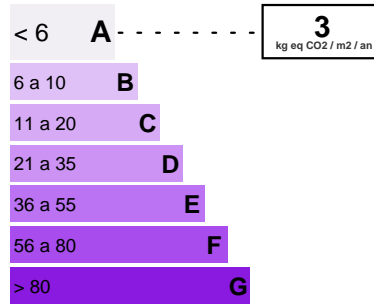
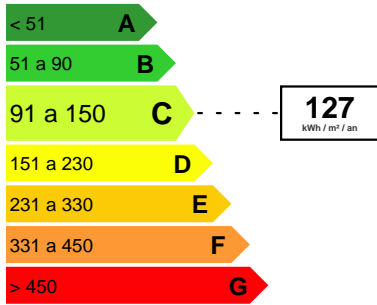
In una delle zone più esclusive di Roquebrune-Cap-Martin, scoprite questo splendido appartamento di tre locali con una vista mare semplicemente mozzafiato. Fin dall'ingresso sarete conquistati dalla luminosità degli ambienti e dallo straordinario panorama sul Mediterraneo. Completamente arredato e corredato con gusto, l'appartamento è pronto per essere abitato senza necessità di lavori o interventi. Ogni spazio è stato studiato per offrire comfort, eleganza e funzionalità. L'immobile è composto da un piacevole soggiorno aperto verso l'esterno, una cucina a vista completamente attrezzata, due camere da letto confortevoli e due moderni bagni con doccia. Completano la proprietà una cantina e un posto auto privato. Una posizione privilegiata a pochi minuti da Monaco, in un contesto tranquillo e vicino alle spiagge e ai principali servizi. Una vera occasione per gli amanti delle viste mare eccezionali.

4 100Euro

CARATTERISTICHE

Città	Roquebrune-Cap-Martin	Affitto mensile comprensivo di spese :	4 250Euro / mese
Affitto mensile escluse le spese :	4 100Euro / mese	Spese mensili :	150Euro
Spese incluse :	Acqua Spese di parcheggio	Importo del deposito cauzionale :	8 200Euro

Recupero delle spese di locazione :	Provvedimento annuale	Commissioni di agenzia :	767Euro
Animali accettati :	No	Numero di lotti in comproprietà :	24
Piano di riserva :	No	Fornitura spese :	150Euro
Onorario pagabile da :	Il compratore e il venditore	Data dell'audit energetico :	02/08/2023
Importo massimo dei costi energetici :	710Euro / anno	Importo minimo dei costi energetici :	524Euro / anno
Superficie Carrez :	59 m²	Numero di pezzi :	3 pezzi
Numero di camere :	2	Superficie del terrazzo :	13 m²
Numero di terrazza :	2	Numero di cantine :	1
Tipo di parcheggio :	Al di fuori		



Data dell'audit energetico : 02/08/2023









