JLR IMMO REAL ESTATE

JLR IMMO
1, avenue Paul Doumer - 06240
Beausoleil France

Jean-Laurent ROUSSEL
04 93 57 31 88
06 63 19 41 16

info@jlrimmo.com

BEAUSOLEIL - LA GAITE - 1 CAMERE

Riferimento 1032026G



DESCRIZIONE DELLA PROPRIETÀ

Situato a Beausoleil, all'interno del residence La Gaîté, questo monolocale di 35,05 m² gode di una posizione privilegiata vicino a Monaco. Situato al 2° piano, offre un'ampia superficie abitabile, facilmente organizzabile in base alle proprie esigenze. Ideale come residenza principale, pied-à-terre o investimento locativo alle porte del Principato.

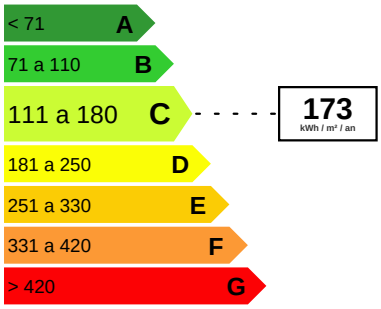
1 590 Euro

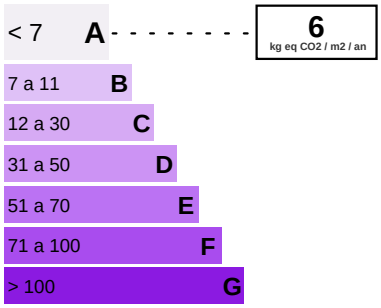
CARATTERISTICHE

Città	**Beausoleil**	Affitto mensile comprensivo di spese :	**1 590 Euro / mese**
Affitto mensile escluse le spese :	**1 590 Euro / mese**	Spese mensili :	**30 Euro**
Spese incluse :	**Acqua** **Spese di condominio** **Spese di parcheggio**	Importo del deposito cauzionale :	**3 120 Euro**
Recupero delle spese di locazione :	**Provvedimento annuale**	Commission di agenzia :	**455 Euro**

JLR IMMO REAL ESTATE
JLR IMMO
1, avenue Paul Doumer - 06240
Beausoleil France
Jean-Laurent ROUSSEL
04 93 57 31 88
06 63 19 41 16
info@jlrimmo.com

Animali accettati :	**No**	Spese comproprietà :	**30 Euro / mese**
Stato del sindacato :	**Mandatario ad hoc**	Piano di riserva :	**No**
Fornitura spese :	**30 Euro**	Onorario pagabile da :	**compratore**
Data dell'audit energetico :	**19/02/2026**	Importo massimo dei costi energetici :	**1 130 Euro / anno**
Importo minimo dei costi energetici :	**790 Euro / anno**	Superficie Carrez :	**35 m²**
Numero di pezzi :	**1 pezzo**		





Data dell'audit energetico : 19/02/2026





JLR IMMO REAL ESTATE

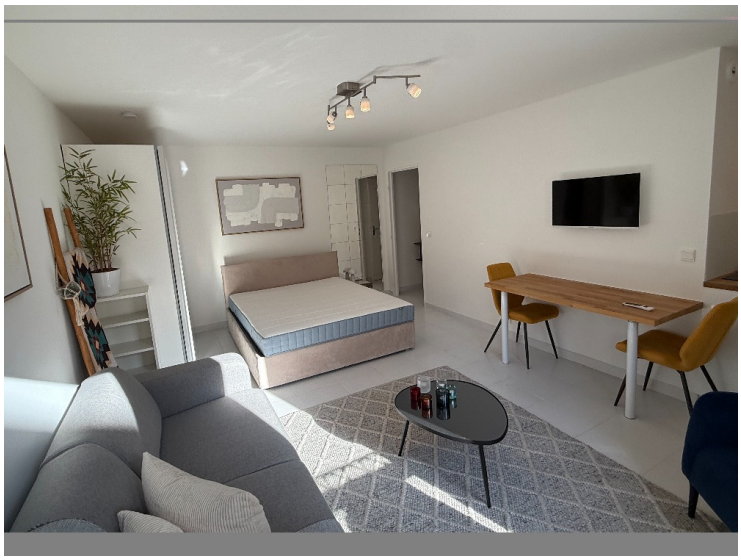
JLR IMMO
1, avenue Paul Doumer - 06240
Beausoleil France

Jean-Laurent ROUSSEL
04 93 57 31 88
06 63 19 41 16

info@jlrimmo.com













JLR IMMO
1, avenue Paul Doumer - 06240
Beausoleil France

Jean-Laurent ROUSSEL
04 93 57 31 88
06 63 19 41 16

info@jlrimmo.com

