BEAUSOLEIL - VILLA DES IRIS - 3 CAMERE

Riferimento 01082025000009



DESCRIZIONE DELLA PROPRIETÀ

A soli 5 minuti a piedi da Monaco, splendido appartamento con doppia esposizione in un residence tranquillo. Eccezionale vista mare e vista sul Casinò di Monte-Carlo, luminoso soggiorno con cucina attrezzata, 2 camere da letto, numerosi spazi contenitivi e cantina privata. Disponibile dal 16 giugno 2027.

2 500 Euro

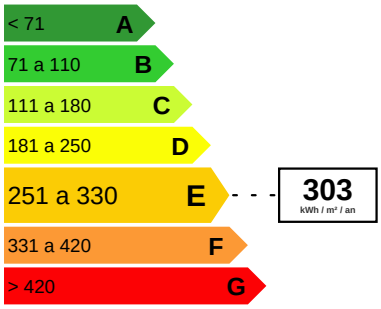
CARATTERISTICHE

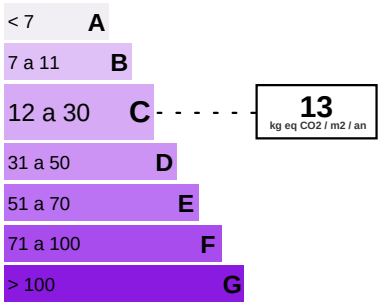
Città	**Beausoleil**	Affitto mensile comprensivo di spese :	**2 500 Euro / mese**
Spese mensili :	**100 Euro**	Spese incluse :	**Acqua** **Spese di condominio**
Importo del deposito cauzionale :	**4 400 Euro**	Recupero delle spese di locazione :	**Provvedimento annuale**

JLR IMMO
REAL ESTATE

JLR IMMO
1, avenue Paul Doumer - 06240
Beausoleil France

Commission di agenzia :	**767 Euro**	Descrizioni delle commissioni di agenzia :	**- Contratto di locazione per residenza principale: 13 €/m², di cui 3 €/m² per il verbale di consegna (stato dei luoghi) iniziale. - Contratto di locazione di diritto comune: 10% + IVA del canone annuo, spese incluse.**
Onorario pagabile da :	**compratore e venditore**	Data dell'audit energetico :	**01/07/2024**
Importo massimo dei costi energetici :	**2 408 Euro / anno**	Importo minimo dei costi energetici :	**1 780 Euro / anno**
Superficie Carrez :	**57 m²**	Numero di pezzi :	**3 pezzi**
Numero di camere :	**2**		





Data dell'audit energetico : 01/07/2024






















































JLR IMMO
REAL ESTATE