

BEAUSOLEIL - VILLA DES IRIS - 3 CAMERE

Riferimento 01082025000009



DESCRIZIONE DELLA PROPRIETÀ

A soli 5 minuti a piedi da Monaco, splendido appartamento con doppia esposizione in un residence tranquillo. Eccezionale vista mare e vista sul Casinò di Monte-Carlo, luminoso soggiorno con cucina attrezzata, 2 camere da letto, numerosi spazi contenitivi e cantina privata. Disponibile dal 16 giugno 2027.

2 500Euro

CARATTERISTICHE

Città	Beausoleil	Affitto mensile comprensivo di spese :	2 500Euro / mese
Spese mensili :	100Euro	Spese incluse :	Acqua Spese di condominio
Importo del deposito cauzionale :	4 400Euro	Recupero delle spese di locazione :	Provvedimento annuale

JLR IMMO

Lunedì: 09:00–13:00 / 14:00–18:30 Martedì: 09:00–13:00 / 14:00–18:30 Mercoledì: 09:00–13:00 / 14:00–18:30 Giovedì: 09:00–13:00 / 14:00–18:30 Venerdì: 09:00–13:00 / 14:00–18:00 Sabato: Chiuso Domenica: Chiuso

Commission di agenzia :

767Euro

Descrizioni delle commissioni di agenzia :

- Contratto di locazione per
residenza principale: 13
€/m², di cui 3 €/m² per il
verbale di consegna (stato
dei luoghi) iniziale.
- Contratto di locazione di
diritto comune: 10% + IVA
del canone annuo, spese
incluse.

Onorario pagabile da :

Il compratore e il venditore

Data dell'audit energetico :

01/07/2024

Importo massimo dei costi energetici :

2 408Euro / anno

Importo minimo dei costi energetici :

1 780Euro / anno

Superficie Carrez :

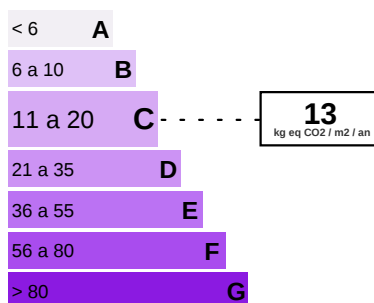
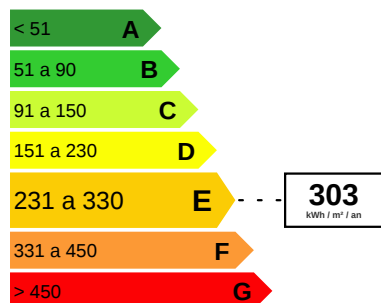
57 m²

Numero di pezzi :

3 pezzi

Numero di camere :

2



Data dell'audit energetico : 01/07/2024











JLR IMMO
REAL ESTATE

JLR IMMO
1, avenue Paul Doumer - 06240
Beausoleil France



JLR IMMO

Lunedì: 09:00–13:00 / 14:00–18:30 Martedì: 09:00–13:00 / 14:00–18:30 Mercoledì: 09:00–13:00 / 14:00–18:30 Giovedì: 09:00–13:00 / 14:00–18:30 Venerdì: 09:00–13:00 / 14:00–18:00 Sabato: Chiuso Domenica: Chiuso

