JLR IMMO
REAL ESTATE

JLR IMMO
1, avenue Paul Doumer - 06240
Beausoleil France

MENTON - PARC SAINT GEORGES - 1CAMERE

Riferimento 1112026V



DESCRIZIONE DELLA PROPRIETÀ

Scoprite questo grazioso e luminoso monolocale di 25 m², situato in un piacevole residence con piscina a Mentone. L'appartamento offre un'accogliente zona giorno con cucina a vista attrezzata, un bagno con doccia e WC e un balcone affacciato sul verde. Completano la proprietà una cantina e un garage privato chiuso. Ideale come primo acquisto, casa vacanze o investimento locativo!

200 000 Euro

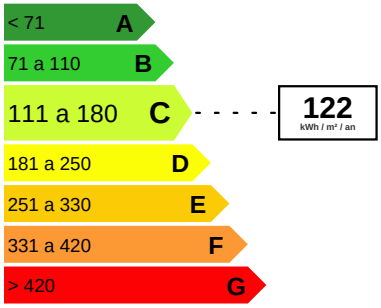
CARATTERISTICHE

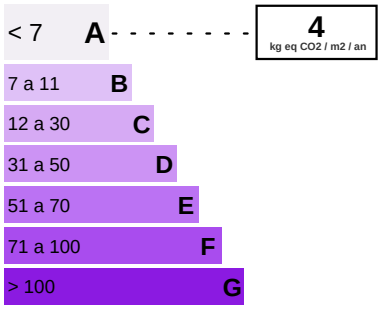
Città	**Menton**	Libero al momento della vendita :	**Sì**
Spese comproprietà :	**114 Euro / mese**	Numero di lotti in comproprietà :	**24**
Stato del sindacato :	**Mandatario ad hoc**	Superficie :	**25 m²**
Onorario pagabile da :	**venditore**	Data dell'audit energetico :	**23/09/2026**
Importo massimo dei costi energetici :	**532 Euro / anno**	Importo minimo dei costi energetici :	**394 Euro / anno**

JLR IMMO
REAL ESTATE

JLR IMMO
1, avenue Paul Doumer - 06240
Beausoleil France

Superficie Carrez :	**25 m²**	Numero di pezzi :	**1 pezzo**
Numero di camere :	**0**	Superficie del terrazzo :	**9 m²**
Numero di terrazza :	**1**	Superficie della cantina :	**7 m²**
Numero di cantine :	**1**	Tipo di parcheggio :	**Coperto**





Data dell'audit energetico : 23/09/2026

















